

Зарегистрировано "26" сентября 2009 г.
Государственный регистрационный номер

1 - 02 - 00263 - К - 001D

РО ФСФР России в ЮВР

Руководитель

РО ФСФР России в ЮВР

С.А. Кожевников

(подпись РО ФСФР России в ЮВР)

РЕШЕНИЕ О ДОПОЛНИТЕЛЬНОМ ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ

Открытое акционерное общество "Аврора"

акции именные обыкновенные бездокументарные
номинальной стоимостью 75 рублей, в количестве 673 776 штук.
Способ размещения акций: закрытая подписка.

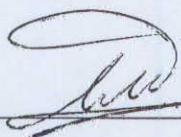
Утверждено решением Совета директоров Открытого акционерного общества "Аврора",
принятым 16 октября 2009г., протокол от 16 октября 2009г. № 6;

на основании решения об увеличении уставного капитала путем размещения дополнительных
акций,
принятого внеочередным общим собранием акционеров Открытого акционерного общества
"Аврора" 11 сентября 2009г. Протокол от 22 сентября 2009 г. № 6/н.

Место нахождения эмитента: 450092, Российская Федерация, Республика Башкортостан, город
Уфа, улица Аврора, дом 2.

Контактные телефоны с указанием междугородного кода: (347) 254-72-75.

Управляющая организация
ООО "Управляющая компания "Аркада",
Генеральный директор



Медяков А.В.

Дата 16 октября 2009г.



1. Вид, категория (тип) ценных бумаг: **акции именные.**

Категория акций: **обыкновенные.**

Ценные бумаги не являются конвертируемыми.

2. Форма ценных бумаг: **бездокументарные.**

3. Указание на обязательное централизованное хранение.

Данный пункт заполняется только для документарных ценных бумаг.

4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги дополнительного выпуска: **75 рублей.**

5. Количество ценных бумаг дополнительного выпуска: **673 776 штук.**

6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее: **187 160 штук.**

7. Права владельца каждой ценной бумаги дополнительного выпуска:

7.1. Для обыкновенных акций указываются точные положения устава акционерного общества о правах, предоставляемых акционерам обыкновенными акциями: о праве на получение объявленных дивидендов, о праве на участие в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, о праве на получение части имущества акционерного общества в случае его ликвидации.

Акционеры - владельцы обыкновенных акций Общества могут в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, имеют право на получение дивидендов, а в случае ликвидации Общества - право на получение части его имущества (ликвидационную квоту).

Общие права владельцев акций всех категорий (типов):

- получать долю чистой прибыли (дивиденды), подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном законом и уставом, в зависимости от категории (типа) принадлежащих им акций;

- получать часть имущества Общества (ликвидационная квота), оставшегося после ликвидации Общества, пропорционально числу имеющихся у них акций соответствующей категории (типа).

Уставом не предусмотрено ограничение максимального числа голосов, принадлежащих одному акционеру.

7.2. **Не указывается для данного вида ценных бумаг.**

7.3. **Не указывается для данного вида ценных бумаг.**

7.4. **Не указывается для данного вида ценных бумаг.**

7.5. **Не указывается для данного вида ценных бумаг.**

8. Условия и порядок размещения ценных бумаг дополнительного выпуска:

8.1. Способ размещения ценных бумаг: **закрытая подписка.**

Круг потенциальных приобретателей ценных бумаг:

наименование организации, приобретающей ценные бумаги: **Общество с ограниченной ответст-**

венностью "Торгово-деловой комплекс "Гостиный двор";
основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1020202560718;
количество ценных бумаг, размещаемых указанному приобретателю: не более 673 776 акций
именных обыкновенных.

8.2. Срок размещения ценных бумаг:

Порядок определения даты начала размещения: седьмой календарный день от даты государственной регистрации выпуска ценных бумаг.

Порядок определения даты окончания размещения: 360 календарный день от даты государственной регистрации выпуска ценных бумаг.

Срок размещения ценных бумаг не определяется указанием на даты раскрытия какой-либо информации о выпуске ценных бумаг.

8.3. Порядок размещения ценных бумаг.

Порядок и условия заключения гражданско-правовых договоров (порядок и условия подачи и удовлетворения заявок) в ходе размещения ценных бумаг:

Заключение договоров не осуществляется посредством подачи и удовлетворения заявок.

В течение следующего дня после даты подведения Обществом итогов осуществления акционерами преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг, Общество направляет заказным письмом или вручает под роспись уведомление о государственной регистрации выпуска ценных бумаг и дате начала размещения ценных бумаг лицу, которому предполагается разместить ценные бумаги выпуска.

Договор купли-продажи ценных бумаг заключается путем составления единого документа и подписания его сторонами в течение 300 календарных дней от даты подведения Обществом итогов осуществления акционерами преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг.

Договор купли-продажи размещаемых обыкновенных акций, по истечении указанного срока, Обществом не заключается.

Договор заключается по месту нахождения Общества - Республика Башкортостан, город Уфа, улица Авроры, дом 2.

Договор купли-продажи должен быть подписан приобретателем (уполномоченным лицом приобретателя) и содержать оттиск печати.

При размещении ценных бумаг предоставляется преимущественное право приобретения ценных бумаг

Ценные бумаги не являются именными ценными бумагами, ведение реестра владельцев которых осуществляется регистратором.

Ценные бумаги не размещаются посредством подписки путем проведения торгов.

Размещение ценных бумаг эмитентом с привлечением профессиональных участников рынка ценных бумаг, оказывающих эмитенту услуги по размещению ценных бумаг не осуществляется.

Одновременно с размещением ценных бумаг предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных

ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги эмитента того же вида, категории (типа) не планируется. Акции, ценные бумаги, конвертируемые в акции, и опционы эмитента акционерным обществом путем закрытой подписки только среди всех акционеров с предоставлением указанным акционерам возможности приобретения целого числа размещаемых ценных бумаг, пропорционального количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа) не размещаются.

Ценные бумаги размещаются посредством закрытой подписки только среди акционеров акционерного общества - эмитента с предоставлением им возможности приобретения определенного (ограниченного) количества размещаемых ценных бумаг

Максимальное количество ценных бумаг, которое может быть приобретено каждым акционером, или порядок его определения (штук).

Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-деловой комплекс "Гостиный двор"

Порядок определения: не более 673 776 акций именных обыкновенных.

Эмитент - не является хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, и заключение договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг эмитента первым владельцам в ходе их размещения не требует принятия решения о предварительном согласовании указанных договоров в соответствии с Федеральным законом "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства.

8.4. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг: 75 рублей.

Цена размещения ценных бумаг лицам, имеющим преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг: 75 рублей.

8.5. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг. Дата, на которую составляется список лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг: 20.08.2009г.

Порядок уведомления о возможности осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг:

Уведомление о возможности осуществления акционерами преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг должно быть направлено заказным письмом, или вручено под роспись каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, голосовавших против или не принимавших участие в голосовании по вопросу о размещении посредством закрытой подписки акций, после государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг и не позднее даты начала их размещения - седьмого календарного дня от даты государственной регистрации выпуска ценных бумаг.

Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг:

в течение 45 календарных дней с момента направления (вручения) акционерам соответствующего уведомления о возможности осуществления преимущественного права, лицо, указанное в списке лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, желающее приобрести дополнительные акции, может подать в Общество подписанное им заявление о приобретении размещаемых ценных бумаг. К заявлению прилагается оригинал документа об оплате приобретаемых акций.

Заявление подается по месту нахождения Общества - Республика Башкортостан, город Уфа, улица Авроры, дом 2, этаж 4, приёмная.

Лица, имеющие преимущественное право приобретения размещаемых обыкновенных акций вправе полностью или частично осуществить свое преимущественное право в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций.

Заявление должно содержать: полное фирменное наименование акционера, указание места нахождения, количество приобретаемых обыкновенных акций, подпись, оттиск печати.

В случае если количество приобретаемых акций, указанное в заявлении акционера, меньше количества акций, оплата которых подтверждается документами об оплате, считается, что акционер осуществил принадлежащее ему преимущественное право приобретения акций в количестве, указанном в заявлении. Заявление акционера удовлетворяется в указанном в нем количестве акций.

В случае если количество приобретаемых акций, указанное в заявлении акционера, больше количества акций, оплата которых подтверждается документами об оплате, считается, что акционер осуществил принадлежащее ему преимущественное право приобретения акций в количестве, равном количеству акций, оплата которых подтверждается документами об оплате. Заявление акционера удовлетворяется в объеме, подтвержденном документами об оплате.

В случае если количество акций, указанное в заявлении акционера, превышает максимальное количество акций, которое может быть приобретено акционером, пропорционально количеству принадлежащих ему обыкновенных акций, а документами об оплате подтверждается оплата акций в количестве не менее максимального количества акций, которое акционер вправе приобрести в порядке реализации преимущественного права, считается, что акционер осуществил принадлежащее ему право приобретения акций в количестве равном максимальному количеству акций, которое может быть приобретено акционером в порядке реализации преимущественного права. Заявление акционера удовлетворяется в объеме, равном максимальному количеству акций, которое может быть приобретено акционером в порядке реализации преимущественного права.

Не подлежит удовлетворению заявление акционера, которое не соответствует требованиям Федерального Закона "Об акционерных обществах" и решения о дополнительном выпуске ценных бумаг. Не подлежит удовлетворению заявление акционера, в случае, если в Обществе не представлены оригиналы документов об оплате приобретаемых акций.

Заявления, полученные Обществом по истечении указанного срока, не рассматриваются.

Заявления, поступившие в Общество, подлежат регистрации в присутствии заявителя уполномоченным лицом эмитента в специальном журнале и проверке на соответствие со списком лиц имеющих право на участие в общем собрании акционеров, содержащем информацию о количестве акций, и списком лиц, имеющих преимущественное право приобретения дополнительных акций.

Лица, которым для осуществления оплаты за приобретаемые ценные бумаги, необходимо заключение договора купли-продажи ценных бумаг, вправе обратиться в Общество для заключения указанного договора. Оплата за указанные ценные бумаги должна быть произведена до истечения срока действия преимущественного права.

В случае если размер денежных средств, перечисленных Обществу акционером в оплату акций, приобретенных акционером в порядке реализации преимущественного права, превышает размер средств, которые должны быть уплачены за такие акции, излишне уплаченные денежные средства подлежат возврату акционеру по его письменному требованию путем перечисления денежных средств на банковский счет акционера, указанный в требовании о возврате излишне уплаченных денежных средств. Общество обязано перечислить излишне уплаченные денежные средства на банковский счет акционера в течение 10 дней с момента

получения письменного требования акционера об их возврате.

Срок действия указанного преимущественного права: 45 дней

До окончания срока действия преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг, размещение ценных бумаг иначе как посредством осуществления указанного преимущественного права не допускается.

Порядок подведения итогов осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг: в течение 46 календарного дня с момента направления заказным письмом или вручения под роспись каждому лицу, имеющему преимущественное право приобретения размещаемых обыкновенных акций, уведомления о возможности осуществления ими преимущественного права приобретения дополнительных акций, Общество подводит итоги осуществления акционерами преимущественного права.

Порядок раскрытия информации об итогах осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг: акционеры имеют право ознакомиться с итогами осуществления акционерами Общества преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг по месту нахождения Общества - Республика Башкортостан, город Уфа, улица Авроры, дом 2, этаж 9.

8.6. Условия и порядок оплаты ценных бумаг: предусмотрена оплата денежными средствами.

Условия и порядок оплаты ценных бумаг: оплата дополнительных акций производится денежными средствами путем перечисления на расчетный счет Общества.

Порядок определения даты начала оплаты ценных бумаг: седьмой календарный день от даты государственной регистрации выпуска ценных бумаг.

Порядок определения даты окончания оплаты ценных бумаг: 360 календарный день от даты государственной регистрации выпуска ценных бумаг.

Наличная форма расчетов не предусмотрена.

Предусмотрена безналичная форма расчетов.

Форма безналичных расчетов: расчеты платежными поручениями

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ".

Сокращенное фирменное наименование: ОАО "УРАЛСИБ", филиал в г. Уфа.

Место нахождения: 119048, Россия, г. Москва ул. Ефремова, 8; (г. Уфа, ул. Революционная, 41).

Банковские реквизиты счетов, на которые должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату ценных бумаг:

расчетный счет №: 40702810900000000539;

кор. счет №: 30101810600000000770;

БИК: 048073770

Неденежная форма оплаты не предусмотрена.

8.7. Доля, при неразмещении которой выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг считается несостоявшимся, а также порядок возврата средств, переданных в оплату ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска), в случае признания его несостоявшимся: Доля, при неразмещении которой выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг считается несостоявшимся не установлена.

9. Условия погашения и выплаты доходов по облигациям: **Данный пункт применяется только для облигаций.**

10. Сведения о приобретении облигаций: **Данный пункт применяется только для облигаций.**

11. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг: **эмитент не обязан раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах (событиях, действиях), затрагивающих его финансово-хозяйственную деятельность.**

Государственная регистрация дополнительного выпуска ценных бумаг регистрацией проспекта ценных бумаг не сопровождается.

Информация путем опубликования в периодическом печатном издании (изданиях) не раскрывается.

Информация путем опубликования на странице в сети Интернет не раскрывается.

Эмитент и/или регистратор, осуществляющий ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента, по требованию заинтересованного лица обязан предоставить ему копию настоящего решения о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг за плату, не превышающую затраты на ее изготовление.

12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям дополнительного выпуска: **данный пункт применяется только для облигаций.**

13. Обязательство эмитента обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав: **эмитент обязуется обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.**

14. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям обеспечить исполнение обязательств эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения: **Данный пункт применяется только для облигаций.**

15. **Иные сведения, предусмотренные Стандартами эмиссии ценных бумаг и регистрации проспектов ценных бумаг (утвержденными приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 25 января 2007г. № 07-4/пз-н: отсутствуют.**



7
СЕМЬ
А.В. Мельников

